

**חדש
באיילון!**



d'say



משכנתא הפוכה

מבית איילון ביטוח

**מהיום בני הגיל השלישי יכולים לקבל מימון לכל צורך
על חשבון הדירה ולשדרג את איכות החיים!**

- תהליך קל, מהיר ונגיש
- הנכס נשאר בבעלות הלווה ולשימוש
- מימון לכל צורך ולכל מטרה - הכל אפשרי!
- ללא חובה בהחזר חודשי
- טווח מימון רחב ועלויות נמוכות

לשירותך, אגף השקעות 3614* | mashkanta@ayalon-ins.co.il



ינואר 2021

משכנתא הפוכה מבית איילון ביטוח:

- הלוואה לכל מטרה בשעבוד דירה
- תהליך פשוט ומהיר, ללא דאגות ללווה
- אין צורך להוכיח יכולת החזר
- אין הכרח בהחזר חודשי אבל מי שרוצה - יכול!
- הנכס נשאר בבעלות הלווה

למי זה מיועד?

- בני 60+
- בעלי נכס בשווי 1 מיליון ₪ ומעלה (בעלי נכס יחיד - 1.5 מיליון ₪ ומעלה)
- ללא רקע אשראי שלילי מהותי

תנאי ההלוואה:

- שיעור מימון עד 55%, תלוי גיל
- טווח הלוואה 100 אלף ₪ - 2 מיליון ₪
- אפשרות לבחירת מסלולי תשלום: בלון מלא, ריבית, קרן + ריבית
- ריבית 5.2% למסלול בלון. מסלולי תשלום: ריבית מופחתת, בהתאם לתנאי אישור העסקה
- דמי פתיחת תיק: 6,500 ₪ (מצורפים לקרן ההלוואה, ללא תשלום במזומן)
- עלויות נוספות ללקוח: שמאות, עו"ד, ביטוח נכס

תהליך:

הגשת מסמכים << אישור ההלוואה >> חתימה על הסכם ההלוואה ונספחיו << העמדת ההלוואה >> במסלול בלון - ליורשים עומדת שנה להחזר ההלוואה

לשירותך, אגף השקעות *3614 | mashkanta@ayalon-ins.co.il