

א.ג.ב,

להלן מסמכים רלוונטיים לבקשתכם לקבלת הלוואת משכנתא הפוכה:

## 1. מסמכים נדרשים להגשת בקשה לאישור עקרוני:

- טופס בקשה מלא וחתום ע"י הלווים וע"י הגורם המפנה במידה וקיים
- צילום ת.ז. וספח עדכני וקריא של כל אחד מהלווים
- טופס הכר את הלקוח חתום ע"י הלווים
- הסכמה לביצוע חיווי אשראי חתומה ע"י הלווים
- דף מידע ללקוח חתום ע"י הלווים
- מסמכי רישום הנכס המוצע לשעבוד: נסח טאבו או אישור זכויות
- דפי עו"ש 3 חודשים האחרונים של כל חשבונות הבנק הרשומים על שם הלווים
- במידה ויש משכנתא: דו"ח שנתי או יתרה לסילוק
- במידה והנכס מושכר לצד ג' - חוזה שכירות בתוקף

## 2. מסמכים נדרשים למתן אישור וחתומה על מסמכי ההלוואה:

- שומת מקרקעין מורחבת
- אישור רפואי, בהתאם לגיל הלווים: מגיל 75 ומעלה יתבקש אישור רפואי קוגניטיבי חתום ע"י גריאטר

**את המסמכים ניתן להגיש באחת מהדרכים הבאות:**

דואר אלקטרוני: [mashkanta@Ayalon-ins.co.il](mailto:mashkanta@Ayalon-ins.co.il)

פקס:

**לשאלות ובירורים ניתן לפנות אלינו:**

דואר אלקטרוני: [mashkanta@Ayalon-ins.co.il](mailto:mashkanta@Ayalon-ins.co.il)

טלפון:

**מערך המשכנתאות**

**איילון חברה לביטוח בע"מ**