

פוליסה לביטוח עבודות קבלניות

(מהדורה איילון ביט 2012 שקלית)

פוליסה זו מעידה כי תמורת התחייבות המבוטח לתשלום דמי ביטוח הנקובים ברשימה ו/או במפרט הכלולים בזה (להלן: "הרשימה") לידי: **איילון חברה לביטוח בע"מ (להלן: "איילון" או "המבטח")** איילון תשפה את המבוטח בהתאם לתנאי הפוליסה בגין אבדן או נזק שיגרמו לפרוייקט המבוטח המתואר ברשימה (להלן: "הפרוייקט") או לחלק ממנו ו/או בגין חבותו של המבוטח, שיגרמו בשל מקרה הביטוח (כמוגדר בכל פרק מפרקי הפוליסה), תוך תקופת הביטוח הקבועה ברשימה ובהתאם להגדרות הפוליסה או תוך כדי תקופה נוספת שעבורה שילם המבוטח או הסכים לשלם את דמי הביטוח ובתנאי שהסכום שישולם על ידי איילון לא יעלה על הסכום הנקוב ברשימה פוליסה זו הוצאה על ידי איילון על סמך הצעת ביטוח ו/או כל מסמך חליפי אחר שהוגשו לאיילון ומהווים חלק בלתי נפרד מפוליסה זו.

תקופת הביטוח	
<p>א. תחילת הביטוח לפרק א': מועד תחילת הביטוח לפרוייקט הכלול בביטוח לפי פרק זה יהא המועד הנקוב ברשימה או מיד לאחר פריקתו של כל רכוש באתר העבודה (להלן: "האתר") הכל כמוגדר ברשימה לפי המועד המאוחר מביניהם.</p> <p>ב. תחילת הביטוח לפרקים ב', ג': מועד תחילת תקופת הביטוח, לעניין פרקים אלה, יהא המועד הנקוב ברשימה.</p> <p>ג. סיום הביטוח לפרקים א', ב', ג': הביטוח יסתיים מיידית לגבי אותם חלקים של הפרוייקט אשר ימסרו למזמין הפרוייקט או שיתחיל שימוש בהם (הכל לפי המועד המוקדם) – והוא הדין אם נמסר כל הפרוייקט או החל השימוש בו או שהושלמה העבודה בו. הביטוח יסתיים במועד המוקדם של אירוע מאירועים אלה אפילו היו מועדים אלה קודמים לתאריך הנקוב ברשימה כמועד תום תקופת הביטוח.</p> <p>ד. בכל מקרה לא תמשך חבותה של איילון לגבי אירועים שיחולו אחרי המועד הנקוב ברשימה כמועד תום תקופת הביטוח למעט האמור בסעיף תקופת תחזוקה להלן.</p> <p>תקופת תחזוקה מורחבת</p> <p>אם צוינה ברשימה תקופת תחזוקה, אזי בכפוף לכל תנאי, חריג וסעיפי הפוליסה יחול הכיסוי בתקופה זו כדלקמן:</p> <ol style="list-style-type: none"> אבדן או נזק לעבודות הפרוייקט, או חבות בגין נזק לגוף או לרכוש צד שלישי ו/או חבות בגין נזק גוף לעובד הנובעים מביצוע עבודות התחזוקה המתבצעות לשם קיום ההתחייבות על פי ההוראות בדבר התחזוקה לפרוייקט. אבדן או נזק לעבודות הפרוייקט, או חבות בגין נזק לגוף או לרכוש צד-שלישי שאירעו בתקופת התחזוקה כתוצאה ממקרה ביטוח עפ"י פרק א' שארע בתקופת הביטוח. אבדן או נזק לעבודות הפרוייקט, שאירע בתקופת הביטוח והתגלה בתקופת התחזוקה. 	
חריגים כלליים	
<p>איילון לא תשפה את המבוטח בגין אבדן, נזק או חבות אשר נגרמו, נבעו או הוחמרו, במישורין או בעקיפין כתוצאה מאחד מאלה:</p> <p>א. מלחמה, פלישה, פעולת אויב זר, פעולת איבה, פעולות חבלה וטרור, מלחמת אזרחים, מרידה, מהפכה, מרד, תפישת שלטון בלתי חוקית, החרמה או השמדה על ידי ממשלה או רשות ציבורית. לעניין חריג זה "טרור" משמעו שימוש באלומות לצרכים פוליטיים. לרבות שימוש באלומות שמטרתו להפחיד את הציבור או כל חלק ממנו על ידי איש או אנשים הפועלים מטעם או בקשר עם ארגון העוין את המדינה. לעניין טרור כהגדרתו לעיל בשטח מדינת ישראל ו/או השטחים המוחזקים על ידה, רק אישור מפורש של משטרת ישראל או של משרד הביטחון או של מנהל מס רכוש וקרן פיצויים כמוגדר בחוק מס רכוש וקרן פיצויים 1961 על כל תיקונו המאשר כי הנזק נגרם במישורין ע"י פעולת טרור, ישמש עילה לדחיית תביעה לנזקי טרור.</p> <p>ב. ביקוע גרעיני, קרינה גרעינית או זיהום רדיו-אקטיבי. חומר גרעיני כלשהו (ANY NUCLEAR MATERIAL).</p> <p>ג. הפסקת עבודה לתקופות מעל 90 יום.</p> <p>ד. מקרה ביטוח שנגרם מחוץ למדינת ישראל והשטחים המוחזקים.</p> <p>ה. שטחי יישובים ישראליים וכן שטח בסיסים ו/או עמדות צה"ל בתחום ה"אוטונומיה" ייחשבו כשטחים מוחזקים לצורך פוליסה זו.</p> <p>ו. לעניין פרקי החבובות (פרקים ב' ו-ג') – חבות כלשהי שעשויה לחול על המבוטח בגין מקרה ביטוח שמקורו או סיבתו נובעים במישורין או בעקיפין ו/או שהינו קשור בדרך כלשהי באזבסט או בחומרים כלשהם המכילים אזבסט בכל צורה וכמות ובלבד שמקרה הביטוח נובע או הושפע מתכונותיו המסוכנות של האזבסט.</p> <p>ז. כל עבודה המתבצעת בשיטת "פללק" ו/או עבודה הקשורה בתיקון פרויקטים שנבנו בעבר בשיטת "פללק", אלא אם צוין אחרת במפורש ברשימה.</p>	
הרחבה כללית לפרקים ב', ג' של הפוליסה – הגנה בהליכים פליליים	
<p>הפוליסה מורחבת לשפות את המבוטח בגין הוצאות להגנה משפטית בהליכים פליליים באופן ובהיקף כדלקמן: איילון, על חשבוה, תעמיד לרשות המבוטח ו/או לרשות מי מעובדיו, עורך דין לשם מתן הגנה משפטית בהליכים פליליים, שיוגשו נגד מי מהם, בעקבות מקרה ביטוח מכוסה שאירע בתקופת הביטוח של פוליסה זו.</p> <p>כמו כן, איילון, על חשבוה, יעמיד לרשות המבוטח ו/או לרשות מי מעובדיו עורך דין לשם הגשת ערעור וייצוגם בו עד לערכאה הסופית האפשרית, על הכרעת דין ו/או גזר דין שיוטל עליהם בהליכים פליליים ויישא גם בהוצאות הערעור.</p> <p>תנאי מוקדם להעמדת עורך דין להגשת ערעור כאמור, יהיה קבלת חוות דעת מאת עורך הדין אשר הופיע בערכאה עליה מבוקש הערעור, כי יש בסיס ענייני וסיכוי טוב להצלחת הערעור.</p> <p>היה והמבוטח אינו מעוניין בשירותיו של עורך הדין שהעמידה לרשותו איילון, רשאי המבוטח לפנות לעורך דין על פי בחירתו. במקרה כזה, תשפה איילון את המבוטח בשכר הטרחה ובהוצאות ההגנה ששולמו על ידי המבוטח, כל הנ"ל בכפוף לגבול אחריות איילון.</p> <p>איילון תשלם את שכר הטרחה והוצאות ההגנה ו/או הוצאות הערעור בתום ההליכים הפליליים או הערעור, הכל לפי העניין.</p>	

	<p>הגדרות לעניין הרחבה זו:</p> <p>הליכים פליליים: הליכים בהם נפתחה חקירה פלילית, לרבות חקירת סיבת מוות ו/או מוגש כתב אישום על ידי מדינת ישראל או מטעמה, נגד המבוטח או מי מעובדיו בעקבות מקרה ביטוח המכוסה לפי פוליסה זו.</p> <p>הוצאות הגנה (כולל ערעור): שכר טרחה, אגרות, דמי ביול מסמכים, העתקת פרוטוקולים, שכר עדים ושכר מומחים כפי שיקבע על ידי בית המשפט או בהתאם לקבוע בסדרי הדין הפלילי הנדרשים בעבור הגנה בהליכים פליליים כולל ערעור על פסק דין, אן לא כל קנס, פיצוי או תשלום עונשי המוטלים בגזר הדין.</p> <p>שכר טרחה: שכר טרחת עורך דין לניהול הליכים משפטיים הקבוע בכללי לשכת עורכי – הדין (התעריף המינימאלי) התש"ס 2000.</p>
	<p>סייגים לעניין הרחבה זו:</p>
	<p>סייגים לעניין הרחבה זו:</p> <p>איילון לא תהיה חייבת להעמיד עורך דין להגנה משפטית או לשאת בתשלום כלשהו באם:</p> <ol style="list-style-type: none"> ההליך או החקירה ו/או הגשת כתב האישום הינם בגין אירוע המוחרג מפורשות בפוליסה. ההליך או החקירה ו/או הגשת כתב האישום הינם בגין אירוע בו פעל (בין במעשה ובין במחדל) המבוטח או מי מעובדיו מתוך כוונה לגרום למקרה הביטוח. ההליך או החקירה ו/או הגשת כתב האישום הינם כלפי קבלנים ו/או קבלני משנה של המבוטח ו/או מי מעובדיהם. <p>גבולות אחריות איילון על פי הרחבה זו לא יעלו על 200,000 ₪ למקרה ו-400,000 ₪ לסה"כ המקרים בתקופת הביטוח.</p>
	<p>פרק א' – ביטוח הרכוש</p> <p>איילון תשפה את המבוטח בגין החילוף, התיקון או ההקמה מחדש של הפרוייקט או חלק ממנו בשל מקרה הביטוח שיגרם תוך תקופת הביטוח הנקובה ברשימה וזאת עד לסכומים הנקובים בה.</p> <p>מקרה הביטוח</p> <p>אבדן או נזק פיזיים פתאומיים ובלתי צפויים מראש באתר העבודה לפרוייקט או לחלק ממנו, וזאת מסיבה כלשהי אשר אינה מוחרגת על פי חריגי פוליסה זו.</p>
	<p>הרחבות לכיסוי</p> <p>א. במקרה של אירוע תאונתי אשר אינו מוחרג עפ"י הפוליסה הקורה בשטח האתר או בסביבתו הקרובה ואשר יש בו משום איום ממשי ומיידי על עבודות הפרוייקט, תישא איילון בהוצאות הסבירות החיוניות וההכרחיות שיגרמו למבוטח כתוצאה מפעולות הצלה ומנע, גם אם עבודות הפרוייקט לא נפגעו כלל.</p> <p>ב. אם צוינו ברשימה סכומי ביטוח נפרדים להרחבות המפורטות והמוגדרות להלן, ובתמורה לפרמיה נוספת, תשפה איילון את המבוטח בגין הוצאותיו עד כדי שיעור הסכומים הנקובים ברשימה (שהינם על בסיס נזק ראשון שאינו כפוף לביטוח חסר) לגבי הרחבות אלה וזאת אף מעבר לסכומי הביטוח הבסיסיים הכלליים המצויינים ברשימה.</p> <ol style="list-style-type: none"> הוצאות לפינוי הריסות נזק לרכוש עליו מתבצעת העבודה ורכוש סמוך כהגדרתו להלן, עקב ביצוע עבודות הפרוייקט בלבד (למניעת ספק, נזקי טבע ורעידת-אדמה אינם מכוסים): <p>(א). אובדן או נזק לרכוש עליו מתבצעת העבודה השייך לאחד מיחיד המבוטח ואינו מהווה חלק מהפרוייקט המבוטח לפי פוליסה זו.</p> <p>(ב). אובדן או נזק לרכוש סמוך השייך לאחד מיחיד המבוטח והנמצא בשטח ביצוע הפרוייקט ואינו מהווה חלק מהפרוייקט המבוטח לפי פוליסה זו, ו/או אינו משמש לביצוע הפרוייקט.</p> <ol style="list-style-type: none"> הוצאות בגין תכנון, מדידה, פיקוח והשגחה של אדריכלים מהנדסים ומומחים אחרים הדרושים לשם כינון האבדן ו/או הנזק. הוצאות שייגרמו למבוטח בעקבות מקרה הביטוח, כתוצאה משינויים ותוספות הכרחיים שידרשו ע"י הרשויות המוסמכות בתנאי שאלה לא נדרשו על ידם לפני קרות האובדן או הנזק, ובלבד שסך ההוצאות עבור השינויים והתוספות הנ"ל לא יעלה על 10% מסכום הנזק. אובדן או נזק לרכוש המהווה חלק מהפרוייקט בעת העברתו (כולל פעולות טעינה ופריקה) ו/או אחסונו בכל מקום בישראל ובשטחים המוחזקים על ידה. <p>ג. אם נרשמו בדף הרשימה סכומי ביטוח נפרדים להרחבות אלה ובתמורה לפרמיה נוספת מורחב הפרק לכסות אובדן או נזק למבני עזר ותכולתם ו/או למשרדים ותכולתם, לתבניות ולפיגומים, למתקנים וציוד קל, המשמשים את הפרוייקט (למעט במפורש מנופים, כלי צמ"ח וכלי רכב וציוד שערך פריט בודד עולה על 30,000 ₪).</p>
	<p>הגדרת סכומי ביטוח</p> <p>סעיף 1 – שווי הפרוייקט</p> <p>סכום הביטוח חייב להיות שווה למלוא העלות של הפרוייקט המושלם לפי הערך בעת עריכת הביטוח, כולל שינויים שיחולו בערכו במהלך תקופת הביטוח מכל סיבה שהיא, למעט שינויים שיחולו במדד. על המבוטח חלה החובה לעדכן סכום ביטוח זה במהלך תקופת הביטוח על ידי הודעה בכתב לאיילון.</p> <p>סעיף 2 – שווי חומרים שסופקו ע"י המזמין</p> <p>סכום הביטוח חייב להיות שווה למלוא העלות של החומרים או הפריטים והציוד שסופקו על ידי מזמין הפרוייקט בעת הספקתם למטרת ביצוע הפרוייקט המבוטח ושווים לא נכלל בסעיף 1 לעיל. על המבוטח חלה חובה לעדכן סכום ביטוח זה כנזכר בסעיף 1 לעיל.</p> <p>סעיף 3 – ציוד קל לבניה</p> <p>סכום הביטוח חייב להיות שווה לערך הכספי הממשי של מתקני עזר קלים לבניה וציוד קל לבניה הנמצאים באתר העבודה של הפרוייקט, בכל עת במהלך תקופת הביטוח, אלא אם בוטחו במפורש על בסיס נזק ראשון.</p>

סעיף 4 – מבני עזר ארעיים באתר

סכום הביטוח חייב להיות שווה לערך הכספי הממשי של מבני העזר (מחסנים, משרדים וכדומה), הנמצאים באתר העבודה של הפרוייקט, בכל עת במהלך תקופת הביטוח, אלא אם בוחס במפורש על בסיס נזק ראשון.

מובהר בזה כי הסכומים המופיעים בצד פריטי הרכוש ברשימה הינם סכומי ביטוח מירביים בלבד וכי שיעור השיפוי על פי פוליסה זאת אינו מוסכם ועל המבוטח להוכיח את סכום נזקו, היקפו ושיעורו.

סעיף 5 – דין סכומי הביטוח

חריגים לפרק א'

1. **אילון לא תהיה אחראית עבור:**
 - נזק תוצאתי מכל סוג שהוא לרבות קנסות, פיצויים, הפסדים הנגרמים על ידי איחור, על ידי חוסר ביצוע ועל ידי אובדן חוזה.
 - הוצאות לתיקונים או להחלפה הנובעות מתכנון לקוי, מחומרים לקויים או מעבודה לקויה, אך חריג זה יוגבל לתיקון או להחלפת הפריטים הלקויים עצמם ולא יחול לגבי אובדן או נזק לפריטים אשר בוצעו כהלכה, כאשר אובדן או נזק כזה נגרם כתוצאה מתאונה שנבעה מתכנון לקוי, מחומרים לקויים או מעבודה לקויה.
 - אובדן או נזק ישיר של פחת, בלאי, החלדה, שיתוך (קורוזיה), ירידת ערך הנובעים מחוסר שימוש או מתנאים אטמוספריים רגילים.
 - נזק של שבר מכני או של קלקול חשמלי, אלא אם ארע בתקופת ההרצה הנקובה ברשימה לצידוד ומערכות המהוות חלק בלתי נפרד מהפרוייקט ושנכללו בסכום הביטוח.
 - אובדן או נזק לשטרי כסף, מטבעות, שטרי חוב, שטרי חליפין, המחאות, בולים, מסמכים, הוכחות חוב, בטחונות או ציקים.
 - גניבה או פריצה מכל סוג שהוא, אלא אם המבוטח גרם לכך כי שומר או שומרים המועסקים אצלו בשכר ו/או המועסקים בשכר על ידי מזמין העבודה, בשמירה בלבד, ישמרו על אתר העבודה ובכל מקרה על כל העבודות, הצידוד והחומרים המבוטחים בפוליסה זו, באורח רצוף ובנוכחות מתמדת בכל שעה שבה לא עובדים באתר.
 - במידה והמבוטח ו/או מזמין העבודה העסיק חברת שמירה לצורך ביצוע האמור לעיל, יחשב הדבר כמילוי תנאי השמירה כנ"ל ובתנאי שלא ויתר על זכות שיבוב כנגד חברת השמירה.
 - חברת השמירה לא תחשב כקבלן המבוטח לפי הפוליסה.
 - חוסר אשר נתגלה בזמן ספירה או עריכה של מלאי, אותו לא ניתן לייחס לאירוע ספציפי כלשהו.

תנאים מיוחדים לפרק א'

- א. **שינוי בסכום הביטוח ובאופן הביצוע**
המבוטח חייב להודיע לאיילון בכתב ובהקדם האפשרי על כל עובדה המגדילה את סכומי הביטוח ו/או שינויים בהיקף ובאופן ביצוע הפרוייקט.
- ב. **ביטוח חסר**
אם בעת קרות אבדן או נזק כלשהו מתברר כי סכומי הביטוח לפי הסעיפים השונים לפרק א' קטנים מ-90% מהסכומים בהם חייב היה הרכוש להיות מבוטח תפחת חבות איילון בשיעור יחסי שהוא כיחס בין סכומי הביטוח לבין 90% משווי הרכוש לפי הגדרת הפוליסה.
על אף האמור לעיל מוסכם כי היה ובעת נזק יסתבר כי קיים תת ביטוח כאמור לעיל יוגדל סכום הביטוח בעת ההשבה לקדמותו ויועמד על שווי החוזה המלא מיום הנזק ועד תום תקופת הביטוח והמבוטח ישלם פרמיה נוספת פרוטה לתקופה.
- ג. **חישוב השיפוי**
במקרה בו האובדן או הנזק לרכוש ולעבודות הפרוייקט המבוטח ניתן לתיקון ו/או לחילוף ו/או לכינון, תשלם איילון את כל ההוצאות שתהיינה הכרחיות כדי להחזיר את הרכוש ועבודות הפרוייקט למצב כחדש כפי שהיה מיד לפני קרות הנזק.
איילון לא תשלם עבור שינויים, תוספות ושיפורים, אשר יבוצעו בעת ביצוע תיקונים המכוסים על פי הפוליסה, אלא אם היו הכרחיים לביצוע התיקונים.
המבוטח יישא על חשבונו בעלותם של תיקונים ארעיים כלשהם, אלא אם הם מהווים חלק מעלות התיקונים המוגדרים לעיל.
 - 1) במקרה והמבוטח הודיע לאיילון כי אין בכוונתו לכונן את האובדן או הנזק לרכוש ולעבודות הפרוייקט, תשלם איילון את ערכם הממשי הכספי של הרכוש והעבודות מיד לפני קרות האבדן או הנזק.
 - 2) במקרה של נזק לרכוש המבוטח לפי סעיפים ב'5 ו-ג' להרחבות לכיסוי (מבני עזר, צידוד במעבר וכיו"ב), תשלם איילון את ערכו הממשי הכספי (דהיינו ערך כחדש בניכוי בלאי) של הרכוש מיד לפני קרות האבדן או הנזק.
 - 3) **ערכה של ניצולת יופחת מהשיפוי שעל איילון לשלם.**
 - 4) בנוסף לאמור לעיל תשלם איילון הוצאות מיוחדות עבור: משלוח דחוף (כולל לחו"ל ומחו"ל), שעות נוספות או עבודה בשבתות וחגים, בסכום שלא יעלה על 20% מהאבדן או הנזק.
- ד. **השתתפות עצמית**
סכום ההשתתפות העצמית הנקוב ברשימה, בהתאם למקרה הביטוח, שעל המבוטח לשאת בכל תביעה, ינוכה מתגמולי הביטוח.
- ה. **מקדמה**
בקורות נזק לרכוש המבוטח לפי פוליסה זו, כתוצאה מאחד הסיכונים המבוטחים לפיה, יהא המבוטח זכאי לקבל מאיילון מקדמה או התחייבות כספית שתאפשר לו לקבל שרות לתיקון הנזק, וזאת על חשבון הכספים שיגיעו מאיילון לפי תנאי פוליסה זו. מקדמה כזאת תנוכה מסכום השיפוי הסופי שישולם למבוטח. חישוב הניכוי יעשה תוך הצמדת המקדמה ששולמה למדד תשומות הבניה מיום תשלום המקדמה ועד ליום התשלום הסופי.
- ו. **תגמולי ביטוח שאינם שנויים במחלוקת**
תגמולי ביטוח שאינם שנויים במחלוקת בתום לב ישולמו תוך 30 יום מיום שנמסרה לאיילון תביעה בכתב לתשלום תגמולי הביטוח והם ניתנים לתביעה בנפרד מיתר התגמולים.
- ז. **שעבוד (סעיף זה בתוקף אך ורק אם צוין הדבר במפורש ברשימה)**
 1. כל תשלום, אם יגיע לפי הפוליסה, ישולם לבנקים/מוסדות המצוינים במפרט, לפי שיעור זכות ההנאה שיש להם ברכוש המבוטח ו/או בהתאם לסכומים הנקובים במפרט ובהתאם לכל תנאי וסעיפי הפוליסה.
 2. למרות כל הרשום בפוליסה ו/או בתוספת כלשהי לפוליסה, בדבר ביטול הביטוח עקב אי-תשלום של פרמיה או חלק ממנה, או בדבר זכות ביטול הפוליסה על-ידי איילון בתוקף תנאי הפוליסה, לא יהיה תוקף לביטול הביטוח, אלא ביום ובשעה הנקובים בהודעה שתימסר בכתב לבנקים/מוסדות להם זכות ההנאה בפוליסה, לפחות 30 יום לפני מועד הביטול.

3. התחייבות המבוטח לתשלום פרמיות הביטוח תהיה מוקדמת להתחייבות איילון לתשלום בגין תביעות וכל שעבוד ו/או חוב אחר, וכי לאיילון שמורה הזכות לנכות את חובות המבוטח כלפיו מכל סכום שיש לשלמו בגין אבדן או נזק מבוטח.

ח. איילון רשאית לקזז מתגמולי הביטוח המגיעים למבוטח בקרות מקרה הביטוח כל סכום שהמבוטח חייב למבטח, בין שחובו מתייחס לפוליסה זו ובין אחרת.

במקרה של נזק כללי (טוטאלי) לרכוש המבוטח המכוסה עפ"י פוליסה זו, רשאית איילון לקזז את יתרת דמי הביטוח המגיעים לה לפי פוליסה זו, גם אם טרם הגיע מועד תשלומם.

פרק ב' – חבות כלפי צד שלישי

איילון תשפה את המבוטח עד לגבולות האחריות הנקובים ברשימה בגין סכומים אשר המבוטח יהיה חייב לשלם בתור פיצויים על פי דין בשל מקרה הביטוח, שייגרם תוך תקופת הביטוח הנקובה ברשימה ובהתאם להגדרתה בפוליסה, כתוצאה מביצוע העבודות המבוטחות לפי פרק א' של פוליסה זו, באתר העבודה, בקרבתו המיידית או בכל מקום אחר בשטח מדינת ישראל והשטחים המוחזקים על ידה, הקשור במישרין לפרויקט.

הוצאות

איילון ישנה את המבוטח גם בגין הוצאות משפט סבירות שעל המבוטח לשאת בשל חבותו וזאת אף מעבר לגבול האחריות בפוליסה.

הגדרות

מקרה הביטוח: אירוע בלתי צפוי שגרם ל:-

1. נזק גוף, מות, מחלה, פגיעה או ליקוי גופני.
2. אבדן או נזק לרכוש צד שלישי.

נזק: מקרה הביטוח או סדרת מקרי ביטוח הנובעים ממקור אחד או מסיבה מקורית אחת.

גבולות אחריות: הסכומים הנקובים ברשימה כגבולות האחריות לנזק בפרק ב'.

אחריות צולבת: נכללו בשמו של המבוטח כמפורט ברשימה יותר מאדם או גוף משפטי אחד, יחול הכיסוי של פרק זה על כל אחד מיחיד המבוטח, כאמור לעיל, בנפרד, כאילו הוצאה על שמו בלבד פוליסה זו על תנאיה, הוראותיה וחריגיה, כשהיא נפרדת ובלתי תלויה בקיומם של המבוטחים האחרים. דינה של שותפות הכוללת כמה אנשים, כדן גוף משפטי אחד. **חבותו הכוללת של איילון לשיפוי כלפי כל יחיד המבוטחים יחדיו לא תעלה על גבולות האחריות.**

דין: דיני מדינת ישראל.

חריגים לפרק ב'

איילון לא תהיה אחראית עבור:

1. אבדן או נזק שנגרמו לפריט רכוש מבוטח או שהיה יכול להיות מבוטח לפי פרק א' של הפוליסה וזאת אפילו אם אין המבוטח זכאי לשיפוי חרף היות הפריט מבוטח לפי פרק א' – מחמת היות סכום השיפוי בתחום סכום ההשתתפות העצמית או מחמת כל הגבלה אחרת.
2. חבות של המבוטח כמעביד כלפי עובדיו.
3. כל נזק אשר נגרם על ידי כלי שייט או כלי טייס.
4. נזק גוף או רכוש כדלקמן:
 - א. חבות שחובה לבטחה על פי דין בגין כלי רכב מנועי.
 - ב. חבות בגין נזק לרכוש צד ג' מחוץ לשטח האתר וסביבתו המיידית שנגרם ע"י כלי רכב כלשהו.
 - ג. חבות בגין נזק לרכוש צד ג' שנגרם ע"י רכב של המבוטח בשטח האתר וסביבתו המיידית, בגובה סכומי הביטוח שבגינם זכאי המבוטח לשיפוי על פי פוליסת הרכב שלו או בגובה סכומי ביטוח צד ג' רכוש לרכב הנ"ל, הנהוגים אצל איילון ביום קרות מקרה הביטוח, הגבוה מהשניים, אך סך גבול אחריות איילון בגין נזק לרכוש צד ג', שנגרם ע"י כלי רכב של המבוטח בשטח האתר המבוטח וסביבתו הקרובה, לא יעלה על 1,200,000 ש"ח למקרה ולתקופת ביטוח.
5. חבות בגין נזקי גוף הנובעת משימוש בציוד מכני הנדסי שהינו כלי רכב מנועי כהגדרתו בפקודת התעבורה ושאין חובה חוקית לבטחו.
6. התחייבות או אחריות שהמבוטח מקבל על עצמו לפי הסכם, אלא אם כן התחייבות או אחריות כזו הייתה מוטלת על המבוטח גם בהעדר הסכם כזה.
7. תביעות שיבוב של המוסד לביטוח לאומי, בגין עובדי קבלנים וקבלני משנה העובדים באתר ואשר נפגעו תוך כדי ועקב עבודתם באתר.
8. במקרה של אבדן או נזק לצינורות, מתקנים או כבלים תת קרקעיים, תשפה איילון את המבוטח אך ורק אם בטרם החלו העבודות בדק המבוטח אצל הרשויות המתאימות את המיקום המדויק בו מצויים באזור התת קרקעי של אתר הבניה צינורות, כבלים וכל מתקן אחר שהוא, ועל המבוטח יהיה נטל הראייה להוכיח כי ביצע בדיקה זו. בכל מקרה יהיה סכום השיפוי מוגבל אך ורק להוצאות תיקונים של הרכוש הנ"ל ולא יהיה כיסוי ולא ישולמו תגמולי ביטוח בגין נזק תוצאתי כלשהו.
9. זיהום אוויר או זיהום מים או זיהום קרקע, מחוץ לאתר המבוטח, אולם למעט זיהום שהינו תוצאה של אירוע תאונתי, פתאומי ובלתי צפוי מראש.
10. חבות בגין אבדן או נזק לרכוש צד ג' (כולל קרקע) עקב רעידות או עקב הסרה או החלשה של תמך או משען.
11. תביעות המוסד לביטוח לאומי בגין עובד שחלה על המבוטח חובה לשלם דמי ביטוח לאומי למוסד לביטוח לאומי והוא לא עשה כן.

הרחבות לפרק ב'

1. הנכללות – בתוך גבולות האחריות הכלולים של הפרק אותן ניתן לרכוש תמורת פרמיה נוספת ובכפוף לתנאים מיוחדים.

תביעות שיבוב של המוסד לביטוח לאומי

כיסוי זה הוא בתמורה לפרמיה נוספת. אם נרשם בדף הרשימה כי כיסוי זה תקף ובכפוף לכל שאר תנאי הפוליסה וסייגיה עד כמה שלא שונו בזה, מורחבת הפוליסה לשפות את המבוטח בגין תביעות שיבוב של המוסד לביטוח לאומי וחריג 7 יבוטל בהתאם, עד לגבול האחריות המצויין ברשימה.

כיסוי זה הוא בתמורה לפרמיה נוספת. אם נרשם בדף הרשימה כי כיסוי זה תקף ובכפוף לכל תנאי וסייגי הפוליסה, עד כמה שלא שונו בזה מורחבת הפוליסה לשפות את המבטח בגין חבותו עקב אבדן או נזק לרכוש כלשהו השייך לצד ג', כולל, מבלי לפגוע בכלליות האמור, קרקע או – כתוצאה מרעידות, הסרה או החלשה של משען או תוך כדי ביצוע העבודות המבטחות.

אחריות איילון בגין הרחבה זו לא תעלה על 20% מגבול האחריות של הפוליסה או 4,000,000 ש"ח – הנמוך מהשניים.

א. בתנאי כי:

1. טרם תחילת ביצוע עבודות כלשהן בסמיכות לרכוש, קרקע או בניין כאמור, יוכן עבור המבטח, על חשבונו הוא, דו"ח הנדסי בדבר מצבם, המתאר פגמים קיימים אם קיימים והוראות לנקיטת אמצעי מניעה אותם יבצע המבטח טרם תחילת ביצוע העבודות על חשבונו וכי הדו"ח כאמור הועבר לידי איילון.
2. מיד בעת גילוי נזק אשר נגרם או נטען כי נגרם על ידי רעידות או על ידי הסרה או החלשה של משען או תוך יפסיק המבטח את העבודות וינקוט מיידית בכל האמצעים הסבירים שיתחייבו כדי לצמצם את הנזק.
3. המבטח יוכל להתחיל את העבודות מחדש רק לאחר שקיבל אישור לכך מאת שמאי אשר מונה על ידי איילון תוך זמן סביר לאחר מסירת הודעה אודות הנזק, בתנאי כי המבטח פעל על חשבונו הוא ולפי המלצות סבירות כלשהן של השמאי באשר לאמצעים נוספים בכדי למנוע נזק נוסף.

קיום תנאים אלו על-ידי המבטח מהווה תנאי מוקדם לתוקף הרחבה זו.

ב. איילון לא תהיה אחראית עבור:

1. נזק הנגרם לבניינים, קרקע או מבנים אשר טרם תחילת ביצוע העבודות היו תחת הריסה או הוכרזו כמבנים מסוכנים בידי הרשויות.
2. נזק שטחי אשר אין בו בכדי להחליש את יציבות הרכוש, הבניינים, קרקע או מבנים או בכדי לסכן את דייריו.
3. נזק אשר ארע קודם לתחילת ביצוע העבודות או נזק הנגרם עקב אירוע שאינו קשור בעבודות המבטחות ללא כל זיקה למועד אירועו.

3. אם צויין הדבר ברשימה ובתמורה לפרמיה נוספת ובכפוף לכל תנאי וסייגי הפוליסה עד כמה שלא שונו בזה, מורחבת הפוליסה לשפות את המבטח בגין חבותו לנזקי גוף, הנובעת משימוש בציוד מכני הנדסי שהינו כלי רכב מנועי כהגדרתו בפקודת התעבורה ושאינו חובה חוקית לבטחו.

תנאים מיוחדים לפרק ב'

1. טיפול בתביעות

- א. הכירה איילון בחבותה על פי פרק זה רשאי הוא ולפי דרישת הצד השלישי חייב הוא לשלם לצד השלישי את תגמולי הביטוח שאיילון חייבת למבטח ובלבד שהודיע על כך בכתב למבטח 30 ימים מראש והמבטח לא התנגד תוך תקופה זו. אולם טענה שאיילון יכולה לטעון כלפי מבטח תעמוד כלפי הצד השלישי.
- ב. סירב המבטח באופן בלתי סביר להצעת איילון לתשלום תגמולי הביטוח לצד השלישי, לא תשלם איילון סכום הגבוה מהסכום בו היה נושא אלמלא סירובו של המבטח.
- ג. הכירה איילון בחבותה עפ"י פרק זה, יהיה רשאי לפי שיקול-דעתו ובכפוף לסעיף אי לעיל, ליטול לידיו ולנהל בשם המבטח את ההגנה כלפי כל תביעה או יישובה של כל תביעה וכן לתבוע ולקבל בשם המבטח שיפוי, פיצוי, השתתפות, דמי-נזק. לאיילון יהיה שיקול-דעת מוחלט בנוגע לניהול כל הליכים או בנוגע לסידור או לישוב כל תביעה ועל המבטח למסור לו את כל המידע שיש לו ולהושיט לו כל עזרה שתידרש ממנו בקשר עם העניינים הנדונים בסעיף זה. יחד עם זאת, מוסכם כי איילון תעשה כמיטב יכולתה לפעול בתאום עם המבטח כדי שלא לפגוע בשמו הטוב או לגרום לו נזק.
- היה וסך התביעה חורג מגבולות האחריות של איילון יפעלו איילון והמבטח תוך תאום הדדי, ומבלי לגרוע בכלליות האמור תינתן למבטח זכות להשתתף בניהול ההגנה באופן פעיל.

2. השתתפות עצמית

- הסכום בו יישא המבטח מתוך סכום השיפוי וההוצאות שישולמו ע"י איילון עקב מקרה ביטוח המכוסה לפי פוליסה זו – לגבי כל מקרה ביטוח בנפרד.
- כמו כן יחול סכום ההשתתפות העצמית לגבי הוצאות חיצוניות שהוציאה איילון במהלך טיפול בתביעה ו/או דרישה לפיצוי ו/או הודעה על כל אירוע העלול לגרום לתביעה וזאת אף אם לא שולמו פיצויים בגינם.
- הודעה על הליכים
- המבטח יודיע לאיילון בהקדם האפשרי על חקירה משטרתית או אחרת, על חקירת סיבות מוות, או על כל אישום אשר יפתחו או שעומדים להיפתח אם אלו ידועים לו בקשר עם כל מקרה ביטוח אשר בגינו תיתכן תביעה על פי פוליסה זו.
- העברת מסמכים מהמבטח לאיילון
- המבטח יעביר לאיילון מיד עם קבלתם, כל מכתב, הזמנה לדיון, הודעה על דיון, צו והליך כלשהו בקשר עם תביעת פיצויים עקב קרות מקרה הביטוח.
- איסור הודאה
- שום הודאה (ADMISSION), הצעה, הבטחה, התחייבות או פיצוי כלשהם לא ייעשו ולא יינתנו על ידי המבטח או מטעמו בלי הסכמתו מראש ובכתב של איילון. אין הוראות סעיף זה חלות על מסירת עובדות התאונה במשטרה או בפני כל גורם מוסמך על פי דין לפי דרישתו וכן על מתן עדות במשטרה ובמשפט פלילי.
- זכות קיזוז
- איילון רשאית לקזז מתגמולי הביטוח המגיעים למבטח, בקרות מקרה הביטוח, כל סכום שהמבטח חייב למבטח, בין שחובו מתייחס לפוליסה זו ובין אחרת. במקרה של מיצוי גבולות האחריות על פי פוליסה זו, תהא איילון רשאית לקזז את יתרת דמי הביטוח המגיעים לה לפי פוליסה זו, גם אם טרם הגיע מועד תשלומם.

פרק ג' – חבות מעבידים

איילון מתחייבת לשפות את המבטח בעד הסכומים אשר המבטח יהיה חייב לשלם למי מעובדיו בתור פיצויים עפ"י החוק כתוצאה ממקרה ביטוח כמוגדר להלן שיגרם במשך תקופת הביטוח הנקובה ברשימה בכפיפות לכל התנאים והחריגים הכלולים בפוליסה, וגם או אשר יוספו אליה בהסכמת הצדדים.

גבולות האחריות:	
<p>אחריות איילון לא תעלה על:</p> <p>א. הסכום הנקוב ברשימה כגבול אחריות למקרה ביטוח אחד.</p> <p>ב. הסכום הנקוב ברשימה כגבול אחריות לכל הפיצויים בגין כל מקרי הביטוח שארעו במשך תקופת הביטוח.</p>	
הוצאות:	
<p>איילון תשפה את המבוטח גם בגין הוצאות משפט סבירות שעל המבוטח לשאת בשל חבותו וזאת אף מעבר לגבול האחריות בפוליסה.</p>	
השתתפות עצמית:	
<p>הסכום בו יישא המבוטח מתוך סכום השיפוי וההוצאות שישולמו ע"י איילון עקב מקרה הביטוח, לגבי כל מקרה ביטוח בנפרד אך לעניין "מחלה מקצועית", תהיה ההשתתפות העצמית לגבי כל נפגע ונפגע בנפרד.</p> <p>כמו כן יחול סכום ההשתתפות העצמית לגבי הוצאות חיצוניות שהוציאה איילון במהלך טיפול בתביעה ו/או דרישה לפיצוי ו/או הודעה על כל אירוע העלול לגרום לתביעה וזאת אף אם לא שולמו פיצויים בגינם.</p>	
הגדרות למטרת פוליסה זו	
<p>חוק:</p> <p>1. פקודת הנזיקין (נוסח חדש);</p> <p>2. חוק האחריות למוצרים פגומים תש"ם-1980.</p> <p>מקרה ביטוח :</p> <p>היזק גופני, נפשי או שכלי או מוות כתוצאה מתאונה או מחלה לאחד או יותר מעובדי המבוטח, המתוארים ברשימה, ושהוא בשירותו של המבוטח – בין אם בשכר ובין אם לא – שאירעו תוך כדי או עקב עבודתו/ם בפרויקט המבוטח על-פי פרק א'.</p> <p>הפוליסה :</p> <p>לרבות הרשימה, הצעת הביטוח וכל נספח או תוספת לפוליסה כפי שצורפו אליה.</p>	
חריגים לפרק ג'	
<p>איילון לא תהיה אחראי לפי פרק זה ל:</p> <p>א. התחייבות או אחריות שהמבוטח מקבל על עצמו לפי הסכם, אלא אם כן התחייבות או אחריות כזו היתה מוטלת על המבוטח גם בהעדר הסכם כזה.</p> <p>ב. 1. סכום כלשהו אשר ייתבע מהמבוטח על-ידי המוסד לביטוח לאומי. חריג זה לא יחול לגבי תביעות כאלה, אם עילתן נובעת ממחדל שחלל המעביד בתום לב ובהסתמכו על חוות-דעת משפטית שהומצאה לו בדבר פטור מתשלום דמי ביטוח לאומי בגין אותם עובדים.</p> <p>2. סכום כלשהו שהמוסד לביטוח לאומי חייב בו בגין עילת התביעה או שהמוסד חייב בו אך לא שילמו מחמת אי-קיום הוראה או הוראות בחוק הביטוח הלאומי או בתקנותיו או מחמת שלא הוגשה לו התביעה כלל. אולם הנ"ל לא יחול אם המחדל בקיום הוראות החוק או בהגשת התביעה נעשו בתום-לב מצד המבוטח, ובהסתמך על חוות-דעת משפטית שהומצאה לו בדבר פטור מתשלום דמי ביטוח-לאומי בגין אותם עובדים או בדבר הגשת התביעה.</p> <p>3. סכום כלשהו בו יחוייב המבוטח עקב מקרה ביטוח במסגרת פוליסה זו לפצות עובד שאין חלה על המבוטח חובת תשלום דמי-ביטוח לאומי לגביו. איילון תפצה את המבוטח בגין תביעות אלה רק בסכום העודף על מה שעשוי היה להשתלם, ע"י המוסד לביטוח לאומי בהתאם לחוק הביטוח הלאומי (נוסח משולב) תשכ"ח-1968.</p> <p>ג. חבות כלשהי לבטחה על פי כל דין בגין כלי רכב מנועי ו/או חבות כלשהי שבטחה בביטוח חובה, לרבות גופים ומוסדות הפטורים מחובת ביטוח על פי פקודת ביטוח רכב מנועי.</p> <p>ד. חבות כלשהי הנובעת ו/או הקשורה בצורנית (סיליקוזיס).</p> <p>ה. היזק גופני, נפשי או שכלי או מוות כתוצאה ממחלה אשר ארעה לא תוך כדי ועקב העבודה בפרויקט המבוטח.</p>	
הרחבות לפרק ג'	
<p>א. הפרק מורחב לכסות את אחריותו של המבוטח כלפי עובדיו בעת שהותם זמנית מחוץ לגבולות המדינה, בכפוף לדיון ולשיפוט הישראלי. לעניין סעיף זה חריג ד' מהחריגים הכלליים לעיל ישונה בהתאם.</p> <p>ב. 1) הפרק מכסה גם עובדים המועסקים על-ידי המבוטח על-פי חוזים מיוחדים אשר משכורתם משתלמת ע"י אחרים, ו/או אשר המבוטח אינו משלם את שכרם, בתנאי מפורש, שגם אם ביטוח לאומי לא חייב בפיצויים ביחס לעובדים אלה, יופחת מכל פיצוי אשר על איילון יהיה לשלם לעובדים אלה, בהתאם לתנאי פרק זה, סכום השווה לפיצוי שהיה משתלם ע"י הביטוח הלאומי (או היוונו), אילו היה העובד הנפגע זכאי לקבל פיצוי כזה.</p> <p>2) סכום המשכורות המשתלמות לעובדים הנ"ל על-גוף כלשהו, יכלול בהצטרף המשכורות השנתיות אשר המבוטח מוסר לאיילון למטרת הביטוח לפי פרק זה.</p> <p>ג. פרק זה חל בכל עת שהעובד נמצא בשירותו של המבוטח, לרבות – אך לא מוגבל – הפסקת עבודה, בעת הימצאו בדרך לעבודה ובחזרה ממנה וממקום עבודה אחד למשנהו, וכן בעת פעולה אחרת של העובד הנעשית לצורך ביצוע העבודה או בקשר אליה, כל עוד הוא פועל במסגרת חובותיו וצרכיו כעובד של המבוטח, כולל פעילויות ספורטיביות וחברתיות.</p> <p>ד. פרק זה מורחב לכסות את חבותם האישית של עובדי המבוטח בגין אירוע שקרה תוך כדי ועקב עבודתם בעסק המבוטח.</p> <p>ה. הכיסוי עפ"י פרק זה חל גם על חבותו של המבוטח העלולה לנבוע מאחזקת כלי-נשק על-ידו או על-ידי עובדיו. זאת בתנאי, כי כל המחזיק בנשק באישור המבוטח היה בזמן האירוע בעל רישיון בר-תוקף לנשיאת כלי-נשק.</p> <p>ו. פרק זה מורחב לכסות את חבותו של המבוטח כלפי קבלנים, קבלני משנה ועובדיהם היה והמבוטח ייחשב למעבידם, בתנאי שלא קיים כל ביטוח חבות מעבידים אחר שנערך על ידי המבוטח או לטובתו. לעניין סעיף זה תשונה הגדרת מקרה הביטוח ויכוסו רק אירועים שאירעו תוך כדי ועקב עבודתו/ם בעסק המבוטח.</p> <p>ז. למניעת ספק מובהר כי פרק זה מכסה עובדי שטחים בשטחים המוחזקים המועסקים על ידי מעביד ישראלי וזאת על פי פקודת הנזיקין וחוק אחריות מוצרים פגומים. האמור בסעיג ב' יחול בגין עובדים אלה במלואו.</p>	

- במידה וייקבע על ידי בית משפט ישראלי כי על נסיבות האירוע לא יחול הדין הישראלי יורחב פרק זה לכסות את חבותו של המבוטח כלפי עובדים אלה וזאת אך ורק על פי הדין החל בשטחים.
- ח. הפרק מורחב לכסות את חבותו של המבוטח כלפי "בעלי שליטה" העובדים כמנהלים שכירים המופיעים ברשימת מקבלי השכר של המבוטח ושמשולם עבורם ביטוח לאומי. הרחבה זו לא תחול באם מקרה הביטוח אירע עקב רשלנותו הבלעדית של הנפגע עצמו.
- ט. פרק זה מורחב לשפות כל אדם או גוף משפטי שהמבוטח התחייב בכתב לפני קרות מקרה הביטוח להכלילו כמבוטח נוסף בביטוח חבות מעבידים הנערך על ידו, באותה מידה שהאדם או הגוף המשפטי כאמור ייחשב כמעביד של עובדי המבוטח, או יקבע כי הוא נושא באחריות שילוחית לעניין חבות המבוטח כלפי עובדיו.
- י. חריג ב' לא יחול על חבות המבוטח כלפי עובדים, שלא ניתן לבטחם באמצעות המוסד לביטוח לאומי ו/או שחוק הביטוח הלאומי אינו חל עליהם, אך בניגוד לכך לעניין עובדי שטחים בשטחים יחול האמור בהרחבה ז לעיל.

תנאי מיוחד לפרק ג'

- א. הכירה איילון בחבותה על פי פרק זה ראשי הוא ולפי דרישת הצד השלישי חייב הוא לשלם לצד השלישי את תגמולי הביטוח שאיילון חייבת למבוטח ובלבד שהודיע על כך בכתב למבוטח 30 ימים מראש והמבוטח לא התנגד תוך תקופה זו. אולם טענה שאיילון יכולה לטעון כלפי מבוטח תעמוד כלפי הצד השלישי.
- ב. סירב המבוטח באופן בלתי סביר להצעת איילון לתשלום תגמולי הביטוח לצד שלישי, לא תשלם איילון סכום הגבוה מהסכום בו היה נושא אלמלא סירובו של המבוטח.
- ג. הכירה איילון בחבותה עפ"י פרק זה, יהיה ראשי לפי שיקול-דעתו ובכפוף לסעיף א' לעיל, ליטול לידיו ולנהל בשם המבוטח את ההגנה כלפי כל תביעה או יישובה של כל תביעה וכן לתבוע ולקבל בשם המבוטח שיפוי, פיצוי, השתתפות, דמי נזק, לאיילון יהיה שיקול-דעת מוחלט בנוגע לניהול כל ההליכים או בנוגע לסידור או לשוב כל תביעה ועל המבוטח למסור לו את כל המידע שיש לו ולהושיט לו כל עזרה שתידרש ממנו בקשר עם העניינים הנידונים בסעיף זה. יחד עם זאת, מוסכם כי איילון תעשה כמיטב יכולתה לפעול בתאום עם המבוטח כדי שלא לפגוע בשמו הטוב או לגרום לו נזק.
- ד. היה וסך התביעה חורג מגבולות האחריות של איילון יפעלו איילון והמבוטח תוך תאום הדדי, ומבלי לגרוע בכלליות האמור תינתן למבוטח זכות להשתתף בניהול ההגנה באופן פעיל.
- ז. זכות קיזוז
- א. איילון רשאית לקזז מתגמולי הביטוח המגיעים למבוטח, בקרות מקרה הביטוח, כל סכום שהמבוטח חייב למבוטח, בין שחובו מתייחס לפוליסה זו ובין אחרת. במקרה של מיצוי גבולות האחריות על פי פוליסה זו, תהא איילון רשאית לקזז את יתרת דמי הביטוח המגיעים לה לפי פוליסה זו, גם אם טרם הגיע מועד תשלומם.

תנאים כלליים (לכל פרקי הפוליסה)

1. **תשלומי דמי-הביטוח ודמים אחרים**
- א. אם לא סוכם אחרת בין הצדדים, דמי-הביטוח והדמים האחרים המגיעים מהמבוטח לאיילון בקשר לפוליסה ישולמו במלואם בשקלים תוך 28 ימים מתאריך תחילתה של תקופת הביטוח.
- ב. לא שולמה הפרמיה תוך 28 הימים האמורים לעיל, אלא במועדים אחרים עליהם הוסכם במפורש, יישא כל תשלום בגינה הפרשים מיום תחילת הביטוח ועד יום התשלום בפועל. ההפרשים יהיו הפרשי הצמדה בין המדד הידוע ביום תחילת הביטוח לבין המדד הידוע ביום התשלום בפועל ובתוספת דמי אשראי.
- ג. לא שולמה הפרמיה במועד/ים המוסכמים, יישא הסכום שבפיגור אף ריבית צמודה עבור תקופת הפיגור בשיעור שנקבע בחוק פסיקת ריבית והצמדה, התשכ"א 1961 – סעיף 1 "הפרשי הצמדה וריבית".
- ד. לא שולם סכום כלשהו שבפיגור, כאמור, תוך 15 ימים לאחר שאיילון דרשה מהמבוטח בכתב לשלמו, רשאית איילון להודיע למבוטח בכתב, כי הביטוח יתבטל כעבור 21 ימים נוספים, אם הסכום שבפיגור לא יסולק לפני כן ואם נקבע מוטב שאינו המבוטח, והקביעה היתה בלתי-חוזרת, רשאית איילון לבטל את הביטוח, אם הודיע למוטב בכתב על הפיגור האמור, והמוטב לא סילק את הסכום שבפיגור תוך 15 ימים מהיום שנמסרה לו ההודעה האמורה.
- ה. אין בביטול הביטוח על-פי סעיף זה כדי לגרוע מחובת המבוטח לסלק את הסכום שבפיגור, המתייחסים לתקופה שעד לביטול האמור, וכן את הוצאות איילון.
2. **חובת זהירות, שמירת האתר המבוטח והפעלתו**
- א. על המבוטח לנקוט על חשבונו אמצעים סבירים על-מנת להימנע מאבדן, נזק או חבות.
- ב. מנופים ואמצעי שינוע שהפעלתם מחייבת רישיון על פי דין, יופעלו רק על ידי מפעיל מוסמך בעל רישיון תקף.
3. **ביקורת נציגי המבוטח**
- א. באי-כוח ואנשי איילון יהיו רשאים לבקר ולבדוק את הרכוש המבוטח בכל עת סבירה, ועל המבוטח למסור להם את כל הפרטים והמידע הדרושים להערכת הסיכון, או לשם חקירה ובדיקה של כל אירוע העשוי להיות מכוסה על פי פוליסה זו.
4. **גילוי ושינוי בעניין מהותי**
- א. הפוליסה הוצאה על בסיס מידע שמסר המבוטח לאיילון. לא ענה המבוטח תשובות מלאות וכנות לשאלות שנשאל על ידי איילון, רשאית איילון להקטין את היקף חבותו על פי הוראות החוק.
- ב. המבוטח יגלה בכתב, במשך תקופת הביטוח, כל שינוי מהותי מיד עם הוודע לו על כך, לא גילה המבוטח לאיילון שינוי כזה, תהיה איילון רשאית להקטין את היקף חבותה על-פי הוראות החוק.
- ג. עובדה מהותית היא עובדה שהוגדרה ככזו בשאלה שהוצגה לגביה בהצעת הביטוח, או כל מסמך אחר שהוגש ע"י המבוטח לאיילון לרבות שאלה המתייחסת ל:
- אופן ביצוע העבודות.
 - דרכי שמירת האתר.
 - תנאי בטיחות הנהוגים באתר.
- ד. באם המבוטח הוא תאגיד, תחשב ידיעת המבוטח על העניינים המנויים לעיל מרגע שנודעו לאחד ממנהלי המבוטח או לאחראי על נושא הביטוח אצל המבוטח.
5. **הודעה על אירוע מקרה – ביטוח**
- א. קרה מקרה הביטוח, על המבוטח להודיע על כך לאיילון, מיד לאחר שנודע לו על קרות המקרה.
6. **הגשת התביעה לאיילון**
- א. כל תביעה לתשלום תגמולי ביטוח על פי הפוליסה תוגש בכתב ויצורפו אליה חשבונות תיקון ו/או רכישה מפורטים הדרושים לקביעת היקף הנזק. להסרת ספק מובהר בזה, כי דרישה לתשלום תגמולי-ביטוח תיחשב כתביעה שנמסרה לאיילון רק אם ולאחר שנמסרו לאיילון כל מידע וכל המסמכים הנזכרים לעיל.

ברור חבותה של איילון וקביעתה.

- א. על המבוטח או על המוטב, לפי העניין, למסור לאיילון, בתוך זמן סביר לאחר שנדרש לכך, את המידע והמסמכים הדרושים לבירור החבות, ואם אינם ברשותו, עליו לעזור לאיילון ככל שיוכל להשיגם.
- ב. המבוטח יהיה רשאי להקטין את היקף חבותו על פי הוראות החוק בגין הזק שהמבוטח יכול היה למנוע או להקטין בקרות מקרה הביטוח או לאחר מכן בנקיטת אמצעים סבירים או אמצעים שאיילון הורה לנקוט.

מרמה בתביעת תגמולים

- מסר המבוטח לאיילון עובדות כוזבות או שהעלים ממנו עובדות בנוגע למקרה הביטוח או בנוגע לחבות איילון והדבר נעשה במתכוון, פטורה איילון מאחריות כלשהי לפי פוליסה זו.

הצמדה

לפרק א':

- א. 1. סכומי הביטוח הקבועים בפרק זה נקובים במטבע שו והם ישתנו בהתאם לשינויים בין מדד המחירים לצרכן שמפרסמת הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה (להלן – המדד), שפורסם לאחרונה לפני תחילת תקופת הביטוח לבין המדד שיפורסם לאחרונה לפני קרות מקרה הביטוח.
2. דמי ההשתתפות העצמית יוצמדו בהתאם ליחס שבין המדד האמור שפורסם סמוך לפני תחילת תקופת הביטוח לבין המדד שיפורסם לפני תשלום ההשתתפות העצמית.
3. אם במשך תקופת הביטוח יחולו הגדלות בסכומי הביטוח על פי בקשת המבוטח, תהווה כל הגדלה כזאת סכום בסיסי נוסף עליו חלים תנאי ההצמדה שפורטו לעיל.
- ב. הצמדה וריבית על תגמולי הביטוח.
1. הואיל וסכומי הביטוח הנקובים בפוליסה הינם במטבע שו, יתווספו על תגמולי הביטוח הפרשי הצמדה למדד מיום קרות מקרה הביטוח וריבית צמודה בשיעור שנקבע לפי סעיף 1 לחוק פסיקת ריבית והצמדה מתום 30 ימים מיום מסירת התביעה.
2. חושבו תגמולי הביטוח או חלקם כערכם בתאריך לאחר קרות מקרה הביטוח, יתווספו עליהם או על חלקם לפי העניין הפרשי הצמדה מאותו תאריך בלבד.

לפרקים ב' ו-ג'

- גבולות האחריות בפרקים אלה יוצמדו בהתאם ליחס שבין מדד המחירים לצרכן שפורסם סמוך לפני תחילת תקופת הביטוח לבין מדד המחירים לצרכן שיפורסם סמוך לפני מועד תשלום התביעה. דמי ההשתתפות העצמית הנקובים בשקלים יוצמדו בהתאם ליחס שבין המדד האמור, שפורסם סמוך לפני תחילת תקופת הביטוח לבין המדד שפורסם סמוך לפני תשלום ההשתתפות העצמית.

לפרקים א', ב', ג'

הצמדת סכומי הביטוח להרחבות המצוינות בגוף הפוליסה.

- מוסכם בזה כי הואיל והפוליסה שקלית, בכל מקום בגוף הפוליסה (אך לא בדף הרשימה ו/או במפרט הפוליסה, אשר בהם הסכומים צמודים למדד הידוע ביום תחילת הפוליסה הנוכחית) בו מצוין סכום ביטוח שקלי הוא צמוד למדד המחירים לצרכן הידוע ב-1/1/2009.

הודעות לאיילון

- הודעה של המבוטח או של המוטב לאיילון תינתן לאיילון בכתב למען משרדו הראשי המצויין בכתרת לפוליסה, או בכל מען אחר בישראל עליו הודיע איילון בכתב (אם בכלל) למבוטח ולמוטב מזמן לזמן.

ביטוח בחברות אחרות

- בוטח הפרוייקט בפני סיכונים המכוסים לפי פוליסה זו אצל יותר ממבטח אחד לתקופות חופפות, על המבוטח להודיע על כך לאיילון בכתב מיד לאחר שנעשה ביטוח הכפל או לאחר שנודע לו עליו.

השבת סכום הביטוח

- במקרה של אובדן או נזק לרכוש המבוטח לפי פרק א', שיעמוד לתשלום לפי תנאי הפוליסה, יוחזר סכום הביטוח לקדמותו החל מיום הנזק, אלא אם יודיע המבוטח אחרת. המבוטח מתחייב לשלם לאיילון, לפי דרישתו הראשונה, את הפרמיה הנוספת המגיעה עבור התקופה מתאריך החזרת סכום הביטוח לקדמותו.

השתתפות עצמית

- במקרה של אבדן ו/או נזק לפי פרקים א, ב לפוליסה, תחושב ההשתתפות העצמית רק פעם אחת ביחס לכל המקרים הנובעים מאירוע אחד באתר העבודה, לפי ההשתתפות העצמית הגבוהה מבין ההשתתפויות. ההשתתפות העצמית לפרק ג' תחול בנפרד ובנוסף.**

- המילה "מיד" בכל מקום בו היא מופיעה בפוליסה מוחלפת במילים "בהקדם האפשרי".

ויתור זכויות שיבוב

- איילון מוותרת על זכויות שיבוב נגד מזמיני העבודה ונגד יועצים, מתכננים ומהנדסים הקשורים בעבודות הפרוייקט, למעט בגין אחריותם המקצועית וכן במקרה של ביצוע עבירה פלילית.

- תקופת התיישנות של תביעה לתגמולי ביטוח לפי פרק א' היא שלוש שנים מיום קרות מקרה הביטוח. לפרקים ב-ג לא תחול התיישנות כל עוד לא התיישנה תביעת הנפגע כנגד המבוטח.

ביטול הביטוח

- איילון לא תהיה רשאית לבטל את הביטוח לפי הפוליסה למעט כאמור בסעיף 1 לתנאים כלליים (לכל פרקי הפוליסה) ובמקרה מרמה בתביעת תגמולי ביטוח, כמפורט בסעיף 8 לתנאים הכלליים הנ"ל.

מבוטח ראשי בפוליסה

- אם נרשמו בפוליסה מספר מבוטחים ונקבע מבוטח ראשי, ינהל הוא כל משא ומתן עם איילון בשם כל המבוטחים, והוא יבקש כל שינוי או תוספת במהלך תקופת הביטוח ודי בחתימתו על טופס ההצעה, על בקשות לשינויים בפוליסה במהלך תקופת הביטוח ו/או על כל מסמך שתוציא איילון (כולל במפורש הודעת ביטול) כדי לחייב את כל המבוטחים. תגמולי ביטוח אשר אינם משולמים ישירות לצדדים שלישיים ישולמו למבוטח הראשי בלבד או כפי שיוורה המבוטח הראשי לאיילון וכן כל הודעה אשר תשלח איילון תשלח למבוטח הראשי בלבד ויראו בכך כאילו נשלחה ההודעה לכל אחד מיחיד הביטוח.

תחולת החוק

- על פוליסה זו, בכפוף לתנאיה ולהוראותיה, חל חוק חוזה הביטוח התשמ"א-1981, אלא אם הותנה אחרת בפוליסה זו, וככל שהדבר לא נאסר בחוק.

הארכת הביטוח

- כל הארכה של תקופת הביטוח על פי הפוליסה טעונה הסכמה בכתב של איילון אשר תינתן במפורש למטרה זו.

כללי

- בפוליסה זו הודגשו סייגים עיקריים לחבות איילון או להיקף הכיסוי הביטוחי.**

אין באמור בפוליסה בכדי לגרוע מכל שאר הוראות הפוליסה.